

START

5/1 TUE

10:00-17:00

Point!

北海道仕様の高性能住宅

高気密 * 高断熱 * 高耐震性

1. 太陽光+ハイブリット給湯器
2. W断熱枠組工法
3. 高性能トリプルガラス樹脂窓+LOW-E
4. ガス温水床暖房

オーナー様募集中!

家具・カーテン・外構などを含んでお譲りします

完成予想図



販売予定価格

土地+建物
3,800 (税込) 万円

短期モデルハウス GRAND OPEN

短期モデルハウス

親子Smile Life ~今泉~



完成予想図



敷地面積 154.96㎡(46.87坪)
 1階床面積 54.64㎡(16.52坪)
 2階床面積 55.89㎡(16.90坪)
 延床面積 110.53㎡(33.43坪)
 小屋裏面積 18.63㎡(5.63坪)

小屋裏



Point!

子ども導線に配慮した住まい

※詳しくは裏面をご覧ください

≫ お問い合わせ・見学のご予約はコチラ

◎ メール予約の場合

右記QRコードを読み取っていただき、ご希望の日時とお名前と人数をお書きの上、送信してください。



24h 受付中

◎ お電話の場合

022-774-7700

《営業時間》8:30~18:00 《定休日》第2・4土曜日、日曜日、祝日

株式会社 グリーンハウザー

【住宅事業部】

〒983-0013 仙台市宮城野区中野字上小袋田18番1
一般建設業/宮城県知事許可(般-27)第20446号
一級建築士事務所登録/宮城県知事登録第14Y10157号
宅地建物取引業者免許/宮城県知事(4)第4766号

ご家族揃ってお気軽にお越しください。

<https://www.greenhouser.co.jp/>

グリーンハウザー で検索!



●構造/木造2階建●所在地/仙台市若林区今泉一丁目4-16●交通/仙台市営バス今泉神社前徒歩5分●販売戸数/1棟●完成時期/平成30年4月●建築確認番号/H29建築宮城建住04354号●土地の権利形態/所有権●私道負担/なし●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/東北電力・上水・本下水・ガス●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●取引形態/売主

子ども導線に配慮した住まい

子ども導線って？

子どもが効率よくおかたづけや整理整頓、学習ができ、習慣化しやすいように配慮した動線計画です。

子ども導線 監修・アドバイザー 酒井 勇介氏
家庭教育プロデューサー

株式会社エデュピーチ代表取締役
早稲田大学教育学部卒業、大手出版社入社
退社後、全国各地で教育講演やセミナーを運営1800回以上開催
住友林業クレスト株式会社 教育住宅アイテム開発アドバイザー

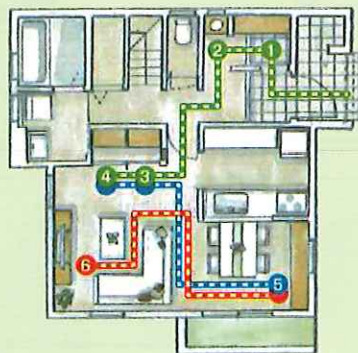
子ども導線3つのポイント

1. LD中心の子ども導線プラン
2. 家庭でのルールを習慣化
3. 家事負担軽減、美しい空間

自然と整理整頓や
進んで学びたくなる

3つの 子ども導線

- ただいまライン
- がくしゅうライン
- おあそびライン



子どもを理想の習慣づけへ導く

靴をそろえる、手洗い・うがいをする、ランドセルをしまう。
毎日の生活の中で規則正しい習慣を身につけることが後の学習意欲にもつながります。

規則正しい生活習慣 + 規則正しい学習習慣 = 学習意欲の向上

5・6月のイベント

5/1 ▶ 6
TUE SUN
10:00-17:00

GWフェア開催!!

お子様にはお菓子をプレゼント!

親子Smile Life ~今泉~ 短期モデルハウスオープン

カーナビ住所
仙台市若林区今泉1丁目4-16

【モデルハウス現地】
〒984-0835
仙台市若林区今泉1丁目4-16

【モデルハウス駐車場】
第二榎パーキング No.2,5,6

駐車場より徒歩1分
●飯田前2号公園
●若林区六郷市民センター
●梅塚公園

モデルハウスの公開は、2019年3月まで行います。
イベント内容はHPで随時更新していきますので、是非チェックしてみてください。

5/19・20
SAT SUN
10:00-16:00

スイス漆喰をぬっちゃお!

壁に「漆喰」を塗って、「漆喰」の良さを体感してみよう!
専門家による実演コーナーや親子で塗れる体験コーナーもございます!

SWISSWALL
Talk Wall



壁を漆喰にして、
悩みを解決しよう!

壁を漆喰にすることで、
様々なメリットがあります。

- ・強アルカリ性でカビやダニの発生を抑える!
- ・強アルカリ性で嫌な臭いの成分である有機物を分解!
- ・吸放湿性に優れ湿気を過ごしやすくコントロール!
- ・アレルギーを引き起こす合成樹脂など化学物質は一切含んでいないので安心!

新築・リフォームも
特価で見積り!



6/23・24
SAT SUN
10:00-17:00

宝さがしをしよう!



子ども導線

を親子で体感しながら、
宝箱をみつけてお菓子をGETしよう!

